

Toegang tot land voor duurzame landbouwbedrijven

Maria van Boxtel, Land & Co en Landgilde

Marcel Vijn, WUR

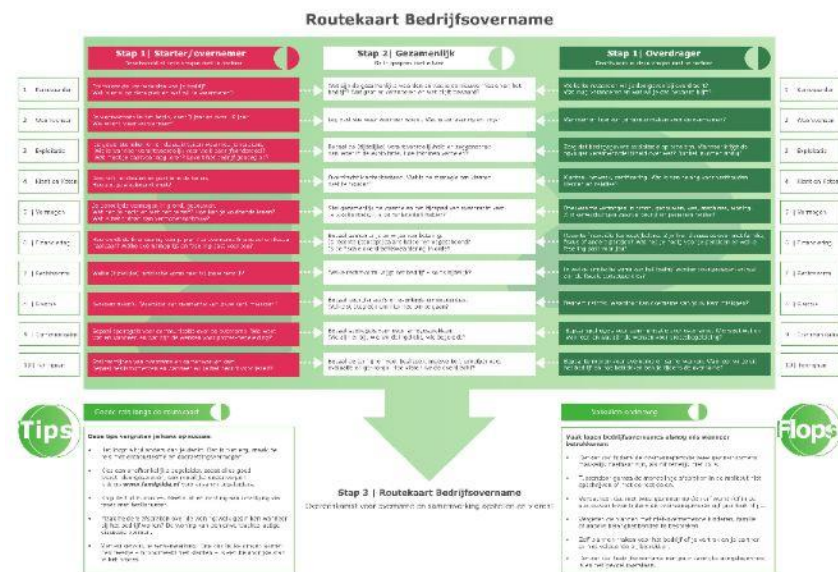


Hoe kom je aan land?

1. Kopen
2. Pachten
3. **Overname in samenwerking** (is eigenlijk een vorm van fiscaal gunstig kopen of langjarig en tijdelijk pachten...)



Download van www.landgilde.nl



Overzicht vormen van toegang tot land

1. Erfpacht

2. Pacht

3. Grondfonds

4. Samenwerken in grondgebruik

- a. Ingroeien
- b. Deelonderneming
- c. Samen ondernemen

5. Bruikleen om niet

6. Leer-onderneming



4. Samenwerken in grondgebruik

- ingroeien bij verpachter

- a. Ingroeien bij verpachter
- b. Deelonderneming
- c. Samen ondernemen

‘Ingroeien’ = lage startprijs, omhoog als kan

Bijvoorbeeld: Landgoed Eyckenstein

Voor: starters/groeiers, gewenste eigenschappen



4. Samenwerken in grondgebruik - deelonderneming

Tweede bedrijf op grond bestaand bedrijf

Eigen bedrijven

Samenwerken waar gewenst (schuur, verkoop)

Helder afrekenen en afspreken

**Bijvoorbeeld: Ekoboerderij de
Lingehof en tuinderij de Stroom**

**Voor: starters/groeiers, versterkt
elkaar**



4. Samenwerken in grondgebruik - samen ondernemen

1 bedrijf, aparte inbreng partners

Inbreng per partner: grond, gebouwen, arbeid, kennis en ervaring

Inbreng waarderen, kan verschuiven in de tijd

Helder afspreken en afrekenen

Bijvoorbeeld: Coed Coch Farm

Voor: starters/groeiers, eigenaren met ambitie, versterkt elkaar



Onze brochure... binnenkort beschikbaar

Download deze:

<https://edepot.wur.nl/511501>



Bijna klaar.... Komt binnenkort online



